

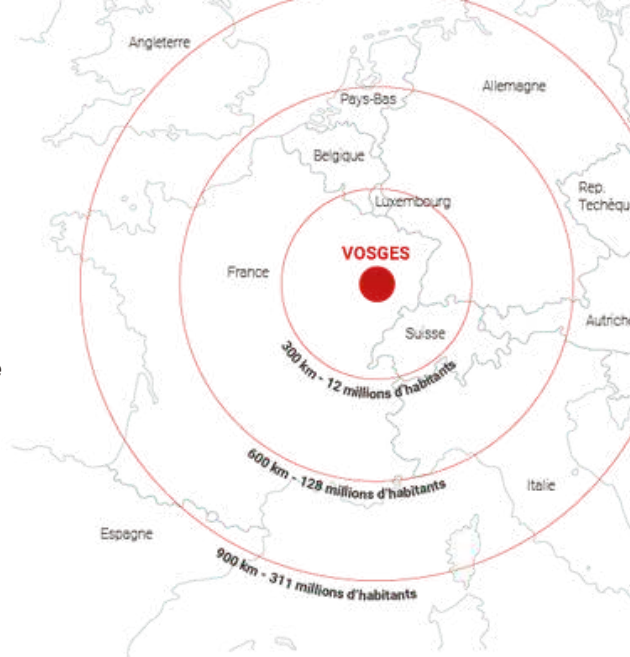
LIFFOL LE GRAND

BÂTIMENT INDUSTRIEL ET FONCIER

Implanté à l'ouest des Vosges et au cœur de la Communauté de Communes de l'Ouest Vosgien, ce bâtiment industriel est situé à Liffol le Grand.

Le site se compose de plusieurs bâtiments avec terrain attenant à usage de voies d'accès et de stockage.

Adresse : 29 rue de l'Europe 88360 LIFFOL LE GRAND



Informations générales

Propriété privée

Surface totale disponible : 10 000 m² de bâtiments et 20 000 m² de terrain

Prix de vente : 500 000 €

Prix location : 2.50 € /m²/mois

Plusieurs box de stockage disponibles à la demande : de 125 m² à 250 m²

Équipements

Compteur électrique général

Possibilité d'installer des compteurs individuels à la charge du locataire

Sécurité : Site entièrement clôturé, sous alarme

Quais de chargement : Nombreux quais de chargement

Toiture fibrociment, non isolée.

Structure métallique

Hauteur utile : 6m sous plafond

Dalle béton sur une partie du bâtiment.



Un bassin d'emploi à moins de 30 minutes en voiture



55 349

Habitants



24 102

Actifs – 21% dans l'industrie



L'éducation placée au centre :

- Écoles
- Formations
- Centres de recherches
- Campus universitaire
- Écoles d'ingénieurs
- CFA
- Lycées techniques

Le +

Présence de filières économiques d'excellence et réseaux d'acteurs

Accompagnements et subventions

Aides à l'emploi

BOSS&VOUS : site d'emploi local géolocalisé, mettant en relation employeurs vosgiens et candidats présélectionnés

ACCOMPAGNEMENT AU RECRUTEMENT ET A LA FORMATION DES SALARIES

: La CCI accompagne les entreprises via des solutions allant du sourcing des candidats à l'appui à l'intégration des nouveaux collaborateurs.

La Région Grand Est propose des aides financières à l'embauche, des dispositifs de formation sur mesure et un accompagnement au développement des compétences.

PRÊTS A BOSSER : Dispositif proposant des candidats coachés et motivés

CONJOINT : Dispositif d'aide au recrutement des conjoints des collaborateurs

Subventions

AIDE IMMOBILIER ENTREPRISE : Subventions pour les investissements immobiliers réalisés dans le cadre d'une construction, extension, d'un aménagement ou d'une rénovation de bâtiment (AIE)

GRAND EST INVESTISSEMENTS PRODUCTIFS

DURABLES : Subventions pour la transformation/modernisation du modèle de production

R&D : Subventions pour le développement de projet de recherche et d'innovation (RDI)

AFR : Aides spécifiques pour encourager les investissements et la création d'emplois

ZRR/ ZFRR : Territoire Zone de Revitalisation Rurale, permettant de bénéficier d'exonérations fiscales et sociales sous certaines conditions





Vosges&co : accompagnement gratuit et confidentiel

DÉMARCHES FACILITÉES

pour développement ou implantation d'entreprise

COLLABORATION AVEC LES ACTEURS LOCAUX

pour mobiliser les outils pertinents et les financements adaptés au projet

PARTAGE D'UN RÉSEAU

partenaires, ressources, connaissances spécifiques

VOSGES&CO

13 rue Aristide Briand - 88000 ÉPINAL
contact@vosgeseco.fr

Julie DURUPT

Chargée de mission promotion
implantation

j.durupt@vosgeseco.fr
06 60 72 57 03